

**ПАМЯТКА**  
**для участника долевого строительства**

Информация по передаче квартир в Многоквартирном доме (график заселения, перечень необходимых документов) размещена на сайте Застройщика по адресу: <http://www.ekaterininski.ru>.

По всем вопросам, связанным с передачей квартиры, Вы также можете обращаться по телефонам:  
**+7(812) 332-06-02** («Охта Групп»)  
**+7(812) 571-03-82** («Мегалит»)

**1.** Для оформления передачи квартиры Вам необходимо иметь с собой:

- Паспорт;
- Нотариально удостоверенную доверенность и ее ксерокопию (в случае, если от имени дольщика(ов) действует представитель);
- Копию Дополнительного соглашения к Договору (если заключалось);
- Оригинал приходного кассового ордера (в случае доплаты на основании Дополнительного соглашения к Договору).

**2.** Согласно условиям Договора, Дольщик обязан оформить правоотношения с организацией, осуществляющей управление Многоквартирным домом, в связи с чем при передаче квартиры Вам будет обеспечена возможность

- заключить договор с организацией, осуществляющей управление Многоквартирным домом;
- внести платеж, предусмотренный договором на управление.

**Напоминаем, что действия по передаче квартиры (включая предъявление квартиры для осмотра) осуществляются только при отсутствии задолженности Дольщика по Договору.**